ООО «Орион»

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
«Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»
(Ярцевский район)

Том1

Директор ООО «Орион» _____ Базилевич И.А.

м.п.

Смоленск, 2016

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания территории.	
1	Исходно-разрешительная документация	3
2	Сведения о обосновании размещения линейного объекта	4
3	Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий	6
4	Сведения о собственниках земельных участков пересекаемых объектов	6
5	Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций	11
6	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	11
7	Мероприятия по изъятию земельных участков	12
8	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения	12
9	Красные линии, охранная зона, полоса отвода газопровода	12
10	Мероприятия по установлению публичных сервитутов	12
11	Каталоги координат	12
12	Схема прохождения трассы	22
13	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть1)	23
14	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть2)	31

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Лесной кодекс Российской Федерации
4. Водный кодекс Российской Федерации
5. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введение в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»
6. Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действии Земельного кодекса Российской Федерации»
7. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
8. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»
9. Технические регламенты
10. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»
11. Генеральный план Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденный Решением Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области №11 от 07.07.2014г.
12. Правила землепользования и застройки Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области, утвержденные Решением Совета депутатов Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области № 11 от 07.07.2014г.
13. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89»
14. СНиП 2-04-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации
15. СанПин 2.2.1/1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»
16. Договор с ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области» на выполнение работ № 20119 от 21.06.2015г.
17. Техническое задание на выполнение работы по подготовке проекта межевания под размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»
18. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 67:25:0090101, 67:25:0090102

2. Сведения о обосновании размещения линейного объекта

Объект «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» расположен на территории Суетовского сельского поселения Ярцевского района Смоленской области.

На климат Смоленской области решающее влияние оказывают следующие факторы: географическое положение и равнинный рельеф. Русская равнина, к которой относится Смоленская область, больше чем какая-либо другая часть Российской Федерации, находится под воздействием Атлантического океана и его теплого течения Гольфстрим. Морской полярный воздух, формирующийся над Арктикой, поступает на Русскую равнину еще малосформированным. Его свойства в значительной мере определяют основные черты климата Русской равнины. Воздух этот влажный, относительно теплый зимой и прохладный в летний сезон. Именно поэтому Русская равнина увлажнена лучше, чем восточные области России, зима на ней не отличается суровостью, а лето зноем.

Средние температуры января в пределах Смоленской области не превышают - 8 -10 градусов, а июля- +17+18 градусов. Температурные максимумы (отмеченные Вяземской гидрометеорологической станцией) -43 градуса зимой и +38 градусов в летний период за всю историю наблюдений.

Смоленская область находится в южной части северной климатической области (от линии Воейкова), баланс влаги приближается к нейтральному т.е. количество атмосферных осадков близко или совпадает с количеством испарившейся влаги при данных температурных условиях. Смоленская область относится к области достаточного увлажнения. Это обстоятельство имеет большое ландшафтообразующее значение, т.к. с балансом влаги связан характер растительности, направленность почвенных и геоморфологических процессов.

Несмотря на однообразный рельеф Русской равнины, на ней имеются возвышенности и низменности, которые вызывают хотя и не резкую, но достаточную дифференциацию климатических условий. Лето на возвышенностях более прохладное, чем на низменностях; их западные склоны получают больше атмосферных осадков, чем восточные склоны. В летнее время на возвышенностях Русской равнины (Смоленская и Вяземская) возрастает повторяемость дождливых типов погоды и падает повторяемость засушливых типов.

Климат Смоленской области-умеренно-континентальный, характеризуется относительно теплым и влажным летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Две трети осадков выпадают в виде дождя, другая треть - в виде снега. Период с положительной среднесуточной температурой длится в среднем 213-243 дня. Многолетняя средняя продолжительность безморозного периода составляет 125-145 дней. Практически ежегодно отмечаются существенные отклонения от средних климатических характеристик. Устойчивый снежный покров формируется в последней декаде ноября -начале декабря, хотя в последние 15-20 лет климат существенно изменился в сторону потепления, и природные факторы зачастую не способствуют образованию снежного покрова. Таянию снега во второй декаде марта

способствует теплая погода с туманом и дождями. Окончательное его таяние происходит в конце марта-начале апреля. Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через +5 происходит в середине апреля, через + 10 в начале мая. Средние температуры по месяцам года на основании многолетних наблюдений приведены в таблице:

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Годовая среднемесячная температура град С	-9,8	-9,0	-4,3	4,3	11,3	15,4	16,6	15,4	10,2	4,1	-1,9	-6,4	3,8

Среднегодовое количество осадков составляет около 575-600 мм.

Среднегодовая температура воздуха на исследованной территории +3,8 градусов.

Данный газопровод является построенным.

Проектом предусмотрен учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Границы отвода земель под газопроводом запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:

Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000г. №878

Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"

актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

СП 42-101-03 Общие положения по проектированию и строительству

газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб

СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт»;

ГОСТ Р 54961-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация"

ГОСТ Р 54983-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления природного газа.

Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация"

Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Охранная зона линейного объекта вдоль линии газопровода, по 2 м с каждой стороны (согласно «Правил охраны газораспределительных сетей»).

Размеры земель, отводимых под линейные сооружения, определены по действующим нормам отвода земель для одиночных коммуникаций.

Полоса отвода газопровода принята 2м.

Протяженность газопровода составляет 5,9 км

В целом под газопровод предусматривается отвод земельного участка общей площадью 2,4 Га.

3. Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.

На рассматриваемой территории объекты культурного наследия не выявлены. Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры.

1. ЛЭП 10 кВ, 110кВ, 35 кВ,
2. Линии связи.
4. Охранная зона газораспределительной сети.
5. Охранные зоны водных объектов.

4. Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка кв.м.	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	67:25:0090101:60	Земли населённых пунктов	для строительства объекта - Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) - Смоленская область, г. Ярцево, просп. Металлургов, 14(БС 1492) - Смоленская область, д. Суетово(БС1410)	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	9524	:чзу1 27	для строительства газопровода	для строительства газопровода
2	67:25:0090102:130	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	292660	:чзу1 818	для строительства газопровода	для строительства газопровода
3	67:25:0090102:80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	203000	:чзу1 1610	для строительства газопровода	для строительства газопровода

4	67:25:0090102:79	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	416109	:чзу12494	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:25:0090102:127	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	1087393	:чзу11713	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:25:0090102:129	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	2350156	:чзу11088	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:25:0090102:75	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Кожемякина Галина Ильинична	собственность	2374000	:чзу13284 :чзу25757	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:25:0090102:61	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Панасечкин Игорь Михайлович	собственность	239446	:чзу11443	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:25:0000000:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	30282071	:чзу11276	для строительства газопровода	для строительства газопровода
10	67:25:0000000:106	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	под полосу отвода автомобильной дороги «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-Суетово-Свищево	СОГБУ Смоленскавтодор	собственность	8100	:чзу1104	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		специ-ального назначе-ния							

Сафоновский район Смоленской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка кв.м.	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	67:17:0000000:226	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	13778598	:чзу1 1128 :чзу2 40 :чзу3 985 :чзу4 35 :чзу5 48	для строительства газопровода	для строительства газопровода
2	67:17:0000000:243	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	11175000	:чзу1 59	для строительства газопровода	для строительства газопровода
3	67:17:0000000:22	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли	под полосу отвода железной дороги	ОАО РЖД	Собственность	6023000	:чзу1 446	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
4	67:17:00802 01:266	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	1236927	:чзу1 2675	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:17:0 080201: 304	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	794060	:чзу1 1418	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:17:0 080201: 308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	1240685	:чзу1 5055	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:17:0 110101: 331	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «АгроИнвест»	собственность	158928	:чзу1 2038	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:17:0 110101: 345	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	193122	:чзу1 708	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:17:0 080201: 407	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	225400	:чзу1 1	для строительства газопровода	для строительства газопровода
10	67:17:0 080201: 408	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	9035	:чзу1 233	для строительства газопровода	для строительства газопровода
11	67:17:0 080201: 461	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	42593	:чзу1 498	для строительства газопровода	для строительства газопровода
12	67:17:0 110101: 510	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собст-	32934	:чзу1 1727	для строительства газо-	для строительства газопровода

					вен-ность			прово-да	
13	67:17:0110101:513	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	163621	:чзу1509	для строительства газопровода	для строительства газопровода
14	67:17:0110101:329	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «АгроИнвест»	собственность	13365	:чзу1703	для строительства газопровода	для строительства газопровода
15	67:17:0000000:169	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под полосу отвода автомобильной дороги «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-станция В ышегор	СОГБУ Смоленскавтодор	собственность	41454	:чзу1100	для строительства газопровода	для строительства газопровода
16	67:17:0000000:150	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельно-	под полосу отвода автомобильной дороги «Рославль-Ельня-Дорогобуж-Сафоново»-Пушкино-граница Дорогобужского района в Сафоновском районе	СОГБУ Смоленскавтодор	собственность	717715	:чзу196	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		сти, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							

Прохождение объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район) по земельному участку под а/д «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-Суетово-Свищево выполнено на основании технических условий выданных СОГБУ Смоленскавтодор.

5. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

Зона строительства инженерных коммуникаций подвержена опасным природным явлениям:

-сильный дождь(количество осадков более 50мм за 12 часов и менее)-1раз в год

-сильный снегопад (количество осадков более 20мм за 12 часов и менее)-1раз в год

-весеннее половодье-1 раз в 3 года

-летний паводок- 1 раз в 5 лет

-сильный ветер (скорость ветра при порывах более 25м/сек)-1 раз в год

-заморозки в активный вегетационный период (понижение температуры воздуха на поверхности почвы ниже 0^0 С(с10.05-22.09)-1 раз в 2 года

-природные пожары, как источник ЧС, горимостью 5 класса возникают с периодичностью 1 раз в 20лет.

Так же возможны аварии техногенного характера:

-возникновение аварии в связи с дефектами оборудования, его механические повреждения при нарушении режима эксплуатации или несоблюдения мер безопасности.

-аварии на магистральном газопроводе

«Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Постановление Главы администрации Смоленской области от 04.03.1996 N103 "О ПОРЯДКЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА".

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников ис-

тории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

7. Мероприятия по изъятию земельных участков

В связи с отсутствием необходимости изъятия во временное и (или) постоянное пользование земельных участков, предусматривать мероприятия по возмещению убытков правообладателям, не требуются.

8. Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения

Предусмотреть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

9. Красные линии, охранная зона, полоса отвода газопровода

Согласно техническому заданию на выполнение работ ширина полосы отвода принята по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Данный газопровод является построенным, по этому охранная зона определяется на основании пункта 7а Правил охраны газораспределительных сетей утвержденных постановлением правительства РФ от 20.11.2000г. № 878, и составляет по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Красные линии соответствуют охранной зоне.

Исходя из выше перечисленного получается, что Красные линии, охранная зона и полоса отвода газопровода совпадают.

10. Мероприятия по установлению публичных сервитутов

Необходимо наложить публичные сервитуты на земельные участки перечисленные в разделе 4 «Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Ярцевский район)», с целью возможности доступа к газопроводу для проведения обслуживающих и аварийных работ. Границей публичного сервитута принять полосу отвода шириной 2м в каждую сторону от оси газопровода. Каталоги координат и площади публичных сервитутов приведены в разделе 9 «Каталоги координат».

11. Каталоги координат

Ось газопровода

Протяженность 5897 м.

№ пп	X	Y
1	494166,62	1276629,96
2	494164,24	1276641,45

3	494100,61	1276931,10
4	494062,57	1277100,97
5	494057,61	1277133,93
6	494068,33	1277176,76
7	494076,56	1277204,94
8	494082,71	1277242,23
9	494116,21	1277307,71
10	494194,31	1277491,22
11	494257,47	1277675,65
12	494272,23	1277726,97
13	494417,92	1278100,36
14	494448,03	1278204,46
15	494522,22	1278403,32
16	494622,39	1278673,16
17	494649,04	1278738,82
18	494726,29	1278930,37
19	494815,05	1279158,37
20	494898,10	1279394,56
21	494957,12	1279549,82
22	495013,32	1279701,13
23	495108,21	1279954,77
24	495148,73	1280048,98
25	495178,65	1280130,59
26	495183,36	1280142,62
27	495214,37	1280227,35
28	495264,22	1280352,72
29	495299,98	1280450,43
30	495388,64	1280692,14
31	495423,83	1280794,55
32	495478,39	1280943,07
33	495550,11	1281133,64
34	495594,78	1281249,50
35	495647,07	1281405,46
36	495731,35	1281600,19
37	495787,20	1281762,37
38	495829,49	1281871,71
39	495875,68	1281994,83
40	495938,14	1282172,83

Каталог координат красных линий (охранной зоны, полосы отвода)

Площадь охранной зоны 23597 кв.м.

№ пп	X	Y
41	494168,98	1276628,41
42	494166,19	1276641,86
43	494102,56	1276931,53
44	494064,54	1277101,34
45	494059,65	1277133,83
46	494070,26	1277176,24
47	494078,51	1277204,49
48	494084,63	1277241,60
49	494118,02	1277306,86

50	494196,18	1277490,50
51	494259,37	1277675,05
52	494274,13	1277726,33
53	494419,82	1278099,72
54	494449,93	1278203,84
55	494524,09	1278402,62
56	494624,26	1278672,44
57	494650,89	1278738,07
58	494728,15	1278929,63
59	494816,93	1279157,68
60	494899,98	1279393,87
61	494958,99	1279549,12
62	495015,19	1279700,43
63	495110,07	1279954,02
64	495150,58	1280048,24
65	495180,52	1280129,88
66	495185,23	1280141,92
67	495216,24	1280226,64
68	495266,09	1280352,01
69	495301,86	1280449,74
70	495390,52	1280691,47
71	495425,71	1280793,88
72	495480,27	1280942,37
73	495551,98	1281132,93
74	495596,66	1281248,82
75	495648,94	1281404,74
76	495733,21	1281599,47
77	495789,08	1281761,69
78	495831,36	1281871,00
79	495877,56	1281994,15
80	495940,63	1282173,88
81	495935,66	1282171,78
82	495873,80	1281995,52
83	495827,62	1281872,42
84	495785,32	1281763,06
85	495729,48	1281600,92
86	495645,20	1281406,18
87	495592,90	1281250,18
88	495548,24	1281134,35
89	495476,52	1280943,76
90	495421,95	1280795,22
91	495386,75	1280692,81
92	495298,10	1280451,12
93	495262,36	1280353,43
94	495212,50	1280228,07
95	495181,49	1280143,33
96	495176,78	1280131,30
97	495146,87	1280049,72
98	495106,36	1279955,52
99	495011,45	1279701,83
100	494955,25	1279550,53
101	494896,23	1279395,24
102	494813,18	1279159,07
103	494724,43	1278931,11

104	494647,19	1278739,57
105	494620,53	1278673,89
106	494520,34	1278404,02
107	494446,13	1278205,09
108	494416,03	1278101,00
109	494270,33	1277727,61
110	494255,56	1277676,25
111	494192,44	1277491,93
112	494114,40	1277308,56
113	494080,79	1277242,86
114	494074,61	1277205,38
115	494066,40	1277177,29
116	494055,58	1277134,02
117	494060,60	1277100,60
118	494098,65	1276930,66
119	494162,28	1276641,03
120	494165,07	1276627,60

:ЗУ1
Кадастровый квартал: 67:25:0000000
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области
Площадь: 3610 кв.м.

№ пп	X	Y
ЗУ1(1)		
1	494168,98	1276628,41
2	494166,19	1276641,86
3	494102,56	1276931,53
4	494070,36	1277075,31
5	494065,97	1277076,62
6	494098,65	1276930,66
7	494162,28	1276641,03
8	494165,07	1276627,60
1	494168,98	1276628,41
ЗУ1(2)		
9	494068,86	1277082,03
10	494064,54	1277101,34
11	494059,65	1277133,83
12	494070,26	1277176,24
13	494070,37	1277176,62
14	494066,44	1277177,45
15	494066,40	1277177,29
16	494055,58	1277134,02
17	494060,60	1277100,60
18	494064,47	1277083,34
9	494068,86	1277082,03
ЗУ1(3)		
19	494077,68	1277201,64
20	494078,51	1277204,49
21	494084,63	1277241,60
22	494112,80	1277296,65
23	494108,99	1277297,99

24	494080,79	1277242,86
25	494074,61	1277205,38
26	494073,76	1277202,48
19	494077,68	1277201,64
ЗУ1(4)		
27	494192,785	1277482,522
28	494196,18	1277490,498
29	494196,768	1277492,214
30	494195,778	1277492,086
31	494193,99	1277492,945
32	494193,318	1277494,486
33	494193,318	1277494,486
34	494192,443	1277491,931
35	494190,703	1277487,844
27	494192,785	1277482,522
ЗУ1(5)		
36	494197,563	1277494,535
37	494259,373	1277675,051
38	494272,004	1277718,953
39	494268,234	1277720,316
40	494255,556	1277676,253
41	494194,373	1277497,568
42	494195,68	1277494,574
43	494196,143	1277494,352
36	494197,563	1277494,535

:106/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0000000:106
Кадастровый квартал: 67:25:0000000
Категория земель: промышленности
Разрешенное использование: а/д "Беларусь"- от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)" - Суетово - Свищево
Площадь: 104 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494070,37	1277176,62
2	494077,68	1277201,64
3	494073,76	1277202,48
4	494066,44	1277177,45
1	494070,37	1277176,62

:ЗУ3
Кадастровый квартал: 67:25:0000000
Категория земель: водного фонда
Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области
Площадь: 11 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494196,77	1277492,21
2	494197,56	1277494,54
3	494196,14	1277494,35

4	494195,68	1277494,57
5	494194,37	1277497,57
6	494193,32	1277494,49
7	494193,99	1277492,95
8	494195,78	1277492,09
1	494196,77	1277492,21

:ЗУ4
Кадастровый квартал: 67:25:0000000
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления
от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области
Площадь: 305 кв.м.

№ пп	X	Y
ЗУ4(1)		
1	494417,13	1278092,82
2	494418,42	1278096,13
3	494415,63	1278099,98
4	494414,34	1278096,67
1	494417,13	1278092,82
ЗУ4(2)		
5	495916,10	1282103,99
6	495940,63	1282173,88
7	495935,66	1282171,78
8	495912,05	1282104,51
5	495916,10	1282103,99

:ЗУ2
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления
от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области
Площадь: 65 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494627,89	1278681,40
2	494634,72	1278698,22
3	494631,73	1278701,49
4	494626,36	1278688,25
1	494627,89	1278681,40

:34/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастро-
вым № 67:25:0000000:34
Кадастровый квартал: 67:25:0000000
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Межпоселковый газопровод высокого давления
от дер. Суетово Ярцевского района до дер. Пушкино Сафоновского района, Смоленской области
Площадь: 1267 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495305,06	1280458,46
2	495390,52	1280691,47

3	495412,89	1280756,57
4	495408,49	1280756,05
5	495386,75	1280692,81
6	495300,84	1280458,59
1	495305,06	1280458,46

:130(1)/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:130
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: лесного фонда

Площадь: 818 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494112,81	1277296,67
2	494118,02	1277306,86
3	494192,78	1277482,50
4	494190,70	1277487,83
5	494114,40	1277308,56
6	494109,00	1277298,01
1	494112,81	1277296,67

:127/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:127
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: лесного фонда

Площадь: 1713 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494634,73	1278698,24
2	494650,89	1278738,07
3	494728,15	1278929,63
4	494793,25	1279096,85
5	494789,74	1279098,88
6	494724,43	1278931,11
7	494647,19	1278739,57
8	494631,74	1278701,50
1	494634,73	1278698,24

:129/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:129
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: лесного фонда
Площадь: 1088 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494793,26	1279096,87
2	494816,93	1279157,68
3	494884,44	1279349,66
4	494883,02	1279357,68

5	494813,18	1279159,07
6	494789,75	1279098,90
1	494793,26	1279096,87

:75/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:75

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 3284 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494884,45	1279349,68
2	494899,98	1279393,87
3	494958,99	1279549,12
4	495015,19	1279700,43
5	495110,07	1279954,02
6	495150,58	1280048,24
7	495174,96	1280114,73
8	495175,30	1280127,26
9	495146,87	1280049,72
10	495106,36	1279955,52
11	495011,45	1279701,83
12	494955,25	1279550,53
13	494896,23	1279395,24
14	494883,03	1279357,71
1	494884,45	1279349,68

:75/чзу2

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:75

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 5757кв.м.

№ пп	X	Y
15	495412,90	1280756,59
16	495425,71	1280793,88
17	495480,27	1280942,37
18	495551,98	1281132,93
19	495596,66	1281248,82
20	495648,94	1281404,74
21	495733,21	1281599,47
22	495789,08	1281761,69
23	495831,36	1281871,00
24	495877,56	1281994,15
25	495916,10	1282103,97
26	495912,04	1282104,50
27	495873,80	1281995,52
28	495827,62	1281872,42
29	495785,32	1281763,06
30	495729,48	1281600,92
31	495645,20	1281406,18
32	495592,90	1281250,18
33	495548,24	1281134,35
34	495476,52	1280943,76

35	495421,95	1280795,22
36	495408,49	1280756,07
15	495412,90	1280756,59

:60/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:60
Кадастровый квартал: 67:25:0090101
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Площадь: 27кв.м.

№ пп	X	Y
1	494070,36	1277075,33
2	494068,86	1277082,01
3	494064,47	1277083,32
4	494065,97	1277076,64
1	494070,36	1277075,33

:80/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:80
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Площадь: 1610 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494272,01	1277718,97
2	494274,13	1277726,33
3	494417,12	1278092,81
4	494414,33	1278096,65
5	494270,33	1277727,61
6	494268,24	1277720,34
1	494272,01	1277718,97

:79/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:79
Кадастровый квартал: 67:25:0090102
Категория земель: сельскохозяйственного назначения
Площадь: 2494 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494418,42	1278096,15
2	494419,82	1278099,72
3	494449,93	1278203,84
4	494524,09	1278402,62
5	494624,26	1278672,44
6	494627,89	1278681,38
7	494626,35	1278688,23
8	494620,53	1278673,89
9	494520,34	1278404,02
10	494446,13	1278205,09
11	494416,03	1278101,00

12	494415,63	1278099,99
1	494418,42	1278096,15

:61(1)/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:25:0090102:61

Кадастровый квартал: 67:25:0090102

Категория земель: сельскохозяйственного назначения

Площадь: 1443 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495174,97	1280114,74
2	495180,53	1280129,90
3	495185,22	1280141,88
4	495216,23	1280226,64
5	495266,09	1280352,01
6	495301,86	1280449,74
7	495305,05	1280458,44
8	495300,84	1280458,57
9	495298,10	1280451,12
10	495262,36	1280353,43
11	495212,50	1280228,07
12	495181,57	1280143,52
13	495176,77	1280131,28
14	495175,31	1280127,28
1	495174,97	1280114,74

ООО «Орион»

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
«Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»
(Сафоновский район)

Том 2

Директор ООО «Орион» _____ Базилевич И.А.

м.п.

Смоленск, 2016

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел	Наименование	Стр.
	Проект межевания территории.	
1	Исходно-разрешительная документация	3
2	Сведения о обосновании размещения линейного объекта	4
3	Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий	6
4	Сведения о собственниках земельных участков пересекаемых объектов	6
5	Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций	11
6	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	12
7	Мероприятия по изъятию земельных участков	12
8	Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения	12
9	Красные линии, охранная зона, полоса отвода газопровода	12
10	Мероприятия по установлению публичных сервитутов	12
11	Каталоги координат	13
12	Схема прохождения трассы	27
13	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть1)	28
14	Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры (часть2)	38

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Лесной кодекс Российской Федерации
4. Водный кодекс Российской Федерации
5. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введение в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»
6. Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действии Земельного кодекса Российской Федерации»
7. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
8. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»
9. Технические регламенты
10. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»
11. Генеральный план Вышегорское сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденный Решением Совета депутатов Вышегорское сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 06.08.2013 № 22
12. Правила землепользования и застройки Вышегорское сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденные Решением Совета депутатов Вышегорское сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 06.08.2013 № 22
13. Генеральный план Пушкинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденный Решением Совета депутатов Пушкинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 17.12.2013 № 31
14. Правила землепользования и застройки Пушкинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, утвержденные Решением Совета депутатов Пушкинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 24.12.2013 № 32
15. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89»
16. СНиП 2-04-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации
17. СанПин 2.2.1/1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»
18. Договор с ОГКУ «Управление капитального строительства Смоленской области» на выполнение работ № 20119 от 21.06.2015г.

19.Техническое задание на выполнение работы по подготовке проекта межевания под размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области»

20. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 67:17:0080201, 67:17:1090101, 67:17:0110101, 67:17:1370101, 67:17:1400101.

2. Сведения о обосновании размещения линейного объекта

Объект «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» расположен на территории Вышегорского сельского поселения, Пушкинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

На климат Смоленской области решающее влияние оказывают следующие факторы: географическое положение и равнинный рельеф. Русская равнина, к которой относится Смоленская область, больше чем какая-либо другая часть Российской Федерации, находится под воздействием Атлантического океана и его теплого течения Гольфстрим. Морской полярный воздух, формирующийся над Арктикой, поступает на Русскую равнину еще мало-сформированным. Его свойства в значительной мере определяют основные черты климата Русской равнины. Воздух этот влажный, относительно теплый зимой и прохладный в летний сезон. Именно поэтому Русская равнина увлажнена лучше, чем восточные области России, зима на ней не отличается суровостью, а лето зноем.

Средние температуры января в пределах Смоленской области не превышают - 8 -10 градусов, а июля- +17+18 градусов. Температурные максимумы (отмеченные Вяземской гидрометеорологической станцией) -43 градуса зимой и +38 градусов в летний период за всю историю наблюдений.

Смоленская область находится в южной части северной климатической области (от линии Воейкова), баланс влаги приближается к нейтральному т.е. количество атмосферных осадков близко или совпадает с количеством испарившейся влаги при данных температурных условиях. Смоленская область относится к области достаточного увлажнения. Это обстоятельство имеет большое ландшафтообразующее значение, т.к. с балансом влаги связан характер растительности, направленность почвенных и геоморфологических процессов.

Несмотря на однообразный рельеф Русской равнины, на ней имеются возвышенности и низменности, которые вызывают хотя и не резкую, но достаточную дифференциацию климатических условий. Лето на возвышенностях более прохладное, чем на низменностях; их западные склоны получают больше атмосферных осадков, чем восточные склоны. В летнее время на возвышенностях Русской равнины (Смоленская и Вяземская) возрастает повторяемость дождливых типов погоды и падает повторяемость засушливых типов.

Климат Смоленской области-умеренно-континентальный, характеризуется относительно теплым и влажным летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Две трети осадков выпадают в виде дождя, другая треть - в виде снега. Период с положительной среднесуточной температурой

длится в среднем 213-243 дня. Многолетняя средняя продолжительность безморозного периода составляет 125-145 дней. Практически ежегодно отмечаются существенные отклонения от средних климатических характеристик. Устойчивый снежный покров формируется в последней декаде ноября -начале декабря, хотя в последние 15-20 лет климат существенно изменился в сторону потепления, и природные факторы зачастую не способствуют образованию снежного покрова. Таянию снега во второй декаде марта способствует теплая погода с туманом и дождями. Окончательное его таяние происходит в конце марта-начале апреля. Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через +5 происходит в середине апреля, через + 10 в начале мая. Средние температуры по месяцам года на основании многолетних наблюдений приведены в таблице:

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Годовая среднемесячная температура град С	-9,8	-9,0	-4,3	4,3	11,3	15,4	16,6	15,4	10,2	4,1	-1,9	-6,4	3,8

Среднегодовое количество осадков составляет около 575-600 мм.

Среднегодовая температура воздуха на исследованной территории +3,8 градусов.

Данный газопровод является построенным.

Проектом предусмотрен учет сложившейся застройки и существующих инженерных сетей.

Границы отвода земель под газопроводом запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:

Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000г. №878

Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы"

актуализированная редакция СНиП 42-01-2002

СП 42-101-03 Общие положения по проектированию и строительству

газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб

СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт»;

ГОСТ Р 54961-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация"

ГОСТ Р 54983-2012 "Системы газораспределительные. Сети газопотребления природного газа.

Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация"

Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

Охранная зона линейного объекта вдоль линии газопровода, по 2 м с каждой стороны (согласно «Правил охраны газораспределительных сетей»).

Размеры земель, отводимых под линейные сооружения, определены по действующим нормам отвода земель для одиночных коммуникаций.

Полоса отвода газопровода принята 2м.

Протяженность газопровода составляет 7,3 км

В целом под газопровод предусматривается отвод земельного участка общей площадью 2,9 Га.

3. Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.

На рассматриваемой территории объекты культурного наследия не выявлены. Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры.

1. Охранные зоны электро -сетевого хозяйства
2. Линии связи.
3. Охранная зона газораспределительной сети.
4. Охранные зоны водных объектов.
5. Охранные зоны ж/д.

4. Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Сафоновский район)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка кв.м.	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования образуемых земельмельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	67:25:0090101:60	Земли населённых пунктов	для строительства объекта - Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) - Смоленская область, г. Ярцево, просп. Металлургов, 14(БС 1492) - Смоленская область, д. Суетово(БС1410)	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	9524	:чзу1 27	для строительства газопровода	для строительства газопровода
2	67:25:0090102:130	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная	292660	:чзу1 818	для строительст-	для строительства газопровода

					собственность			ва газопровода	
3	67:25:0090102:80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	203000	:чзу11610	для строительства газопровода	для строительства газопровода
4	67:25:0090102:79	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Чупова Татьяна Георгиевна	собственность	416109	:чзу12494	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:25:0090102:127	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	1087393	:чзу11713	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:25:0090102:129	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	2350156	:чзу11088	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:25:0090102:75	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Кожемякина Галина Ильинична	собственность	2374000	:чзу13284 :чзу25757	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:25:0090102:61	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Панасечкин Игорь Михайлович	собственность	239446	:чзу11443	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:25:0000000:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для Ведения крестьянского хозяйства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	30282071	:чзу11276	для строительства газопровода	для строительства газопровода
10	67:25:0000000:106	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космиче-	под полосу отвода автомобильной дороги «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-Суетово-Свищево	СОГБУ Смоленскавтодор	собственность	8100	:чзу1104	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		ской деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							

Сафоновский район Смоленской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка кв.м.	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка кв.м.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков или их частей	Планируемый вид права на образуемый земельный участок или часть земельного участка
1	67:17:0000000:226	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	13778598	:чзу1 1128 :чзу2 40 :чзу3 985 :чзу4 35 :чзу5 48	для строительства газопровода	для строительства газопровода
2	67:17:0000000:243	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	Коллективно-долевая собственность	Коллективно-долевая собственность	11175000	:чзу1 59	для строительства газопровода	для строительства газопровода
3	67:17:0000000:22	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, инфор-	под полосу отвода железной дороги	ОАО РЖД	Собственность	6023000	:чзу1 446	для строительства газопровода	для строительства газопровода

		матики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения							
4	67:17:00802 01:266	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Сведения о регистрации прав отсутствуют	Сведения о регистрации прав отсутствуют	1236927	:чзу1 2675	для строительства газопровода	для строительства газопровода
5	67:17:0 080201: 304	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	794060	:чзу1 1418	для строительства газопровода	для строительства газопровода
6	67:17:0 080201: 308	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «Рыбковское»	собственность	1240685	:чзу1 5055	для строительства газопровода	для строительства газопровода
7	67:17:0 110101: 331	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	ООО «АгроИнвест»	собственность	158928	:чзу1 2038	для строительства газопровода	для строительства газопровода
8	67:17:0 110101: 345	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	193122	:чзу1 708	для строительства газопровода	для строительства газопровода
9	67:17:0 080201: 407	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	225400	:чзу1 1	для строительства газопровода	для строительства газопровода
1 0	67:17:0 080201: 408	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	РФ	Федеральная собственность	9035	:чзу1 233	для строительства газопровода	для строительства газопровода
1	67:17:0	Земли	Для размеще-	РФ	Феде-	42593	:чзу1	для	для строитель-

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист

1	080201:461	лесного фонда	ния объектов лесного фонда		раль-ная собст-вен-ность		498	строи-тельст-ва газо-прово-да	ства газопровода
12	67:17:0110101:510	Земли лесного фонда	Для размеще-ния объектов лесного фонда	РФ	Феде-раль-ная собст-вен-ность	32934	:чзу11727	для строи-тельст-ва газо-прово-да	для строитель-ства газопровода
13	67:17:0110101:513	Земли лесного фонда	Для размеще-ния объектов лесного фонда	РФ	Феде-раль-ная собст-вен-ность	163621	:чзу1509	для строи-тельст-ва газо-прово-да	для строитель-ства газопровода
14	67:17:0110101:329	Земли сельско-хозяйст-венного назначе-ния	Для сельскохо-зяйственного производства	ООО «АгроИн-вест»	собст-вен-ность	13365	:чзу1703	для строи-тельст-ва газо-прово-да	для строитель-ства газопровода
15	67:17:0000000:169	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транс-порта, связи, радиове-щания, телеви-дения, инфор-матики, земли для обес-печения космиче-ской дея-тельно-сти, зем-ли обо-роны, безопас-ности и земли иного специ-ального назначе-ния	под полосу отвода авто-мобильной дороги «Бела-русь»-от Моск-вы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-станция В ышегор	СОГБУ Смо-ленскавтодор	собст-вен-ность	41454	:чзу1100	для строи-тельст-ва газо-прово-да	для строитель-ства газопровода
16	67:17:0000000:150	Земли промыш-ленности, энергети-ки, транс-порта, связи, радиове-щания, телеви-	под полосу отвода авто-мобильной дороги «Ро-славль-Ельня-Дорогобуж-Сафоново»-Пушкино-граница Доро-гобужского	СОГБУ Смо-ленскавтодор	собст-вен-ность	717715	:чзу196	для строи-тельст-ва газо-прово-да	для строитель-ства газопровода

		дения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	района в Сафоновском районе						

Прохождение объекта «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Сафоновский район) по земельным участкам под а/д «Беларусь»-от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест)»-станция Вышегор и «Рославль-Ельня-Дорогобуж-Сафоново»-Пушкино-граница Дорогобужского района в Сафоновском районе выполнено на основании технических условий выданных СОГБУ Смоленскавтодор.

5. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

Зона строительства инженерных коммуникаций подвержена опасным природным явлениям:

-сильный дождь(количество осадков более 50мм за 12 часов и менее)-1раз в год

-сильный снегопад (количество осадков более 20мм за 12 часов и менее)-1раз в год

-весеннее половодье-1 раз в 3 года

-летний паводок- 1 раз в 5 лет

-сильный ветер (скорость ветра при порывах более 25м/сек)-1 раз в год

-заморозки в активный вегетационный период (понижение температуры воздуха на поверхности почвы ниже 0^0 С(с10.05-22.09)-1 раз в 2 года

-природные пожары, как источник ЧС, горимостью 5 класса возникают с периодичностью 1 раз в 20лет.

Так же возможны аварии техногенного характера:

-возникновение аварии в связи с дефектами оборудования, его механические повреждения при нарушении режима эксплуатации или несоблюдения мер безопасности.

-аварии на магистральном газопроводе

«Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Постановление Главы администрации Смоленской области от 04.03.1996 N103 "О ПОРЯДКЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА".

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

7. Мероприятия по изъятию земельных участков

В связи с отсутствием необходимости изъятия во временное и (или) постоянное пользование земельных участков, предусматривать мероприятия по возмещению убытков правообладателям, не требуются.

8. Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения

Предусмотреть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

9. Красные линии, охранная зона, полоса отвода газопровода

Согласно техническому заданию на выполнение работ ширина полосы отвода принята по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Данный газопровод является построенным, по этому охранная зона определяется на основании пункта 7а Правил охраны газораспределительных сетей утвержденных постановлением правительства РФ от 20.11.2000г. № 878, и составляет по 2 м в каждую сторону от оси газопровода.

Красные линии соответствуют охранной зоне.

Исходя из выше перечисленного получается, что Красные линии, охранная зона и полоса отвода газопровода совпадают.

10. Мероприятия по установлению публичных сервитутов

Необходимо наложить публичные сервитуты на земельные участки перечисленные в разделе 4 «Сведения о собственниках земельных участков, пересекаемых объектом «Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Суетово Ярцевского района до д. Пушкино Сафоновского района Смоленской области» (Сафоновский район)», с целью возможности доступа к газопроводу для проведения обслуживающих и

аварийных работ. Границей публичного сервитута принять полосу отвода шириной 2м в каждую сторону от оси газопровода. Каталоги координат и площади публичных сервитутов приведены в разделе 9 «Каталоги координат».

11. Каталоги координат

Ось газопровода
Протяженность 7326 м

№ пп	X	Y
1	495938,14	1282172,83
2	495960,04	1282235,22
3	495967,48	1282254,72
4	496096,12	1282593,42
5	496193,05	1282825,05
6	496660,39	1284090,87
7	496722,61	1284262,87
8	496765,27	1284367,03
9	496778,29	1284396,85
10	496782,77	1284405,28
11	496780,38	1284409,36
12	496610,46	1284477,71
13	496394,66	1284573,96
14	496356,27	1284593,85
15	496312,01	1284637,37
16	496267,90	1284683,38
17	496093,55	1284815,83
18	496013,18	1284868,06
19	495965,29	1284900,13
20	495953,05	1284923,68
21	496146,97	1285227,60
22	496273,68	1285401,64
23	496142,63	1285481,04
24	495997,76	1285568,95
25	495788,43	1285545,22
26	495548,64	1285564,97
27	495422,03	1285738,01
28	495365,00	1285816,19
29	495276,53	1285942,83
30	495200,54	1286063,49
31	495176,10	1286096,68
32	495091,75	1286203,85
33	494947,33	1286386,12
34	494915,38	1286430,47
35	494840,61	1286525,33
36	494825,42	1286555,81
37	494814,17	1286573,18
38	494785,60	1286611,49
39	494753,82	1286657,57
40	494714,79	1286691,03
41	494686,99	1286736,94

42	494659,63	1286775,60
43	494529,03	1286923,78
44	494520,22	1286938,35
45	494467,07	1287008,63
46	494448,98	1287063,54
47	494514,48	1287187,22
48	494474,99	1287286,45
49	494484,53	1287386,00
50	494487,76	1287420,00
51	494472,31	1287482,81
52	494469,01	1287490,20
53	494461,89	1287568,02
54	494458,03	1287583,32
55	494439,28	1287656,73
56	494447,14	1287673,94
57	494429,41	1287737,41
58	494447,48	1287744,50
59	494448,80	1287740,70

Каталог координат красных линий (охранной зоны, полосы отвода)

Площадь охранной зоны 29310 кв.м.

№ пп	X	Y
60	495940,63	1282173,88
61	495961,92	1282234,54
62	495969,35	1282254,01
63	496097,98	1282592,68
64	496194,92	1282824,32
65	496662,27	1284090,18
66	496724,48	1284262,15
67	496767,12	1284366,25
68	496780,09	1284395,98
69	496785,06	1284405,32
70	496781,76	1284410,96
71	496611,24	1284479,55
72	496395,53	1284575,76
73	496357,46	1284595,49
74	496313,43	1284638,77
75	496269,24	1284684,87
76	496094,70	1284817,47
77	496014,28	1284869,73
78	495966,83	1284901,51
79	495955,35	1284923,58
80	496148,62	1285226,48
81	496276,57	1285402,22
82	496143,66	1285482,75
83	495998,21	1285571,01
84	495788,40	1285547,23
85	495549,72	1285566,89
86	495423,63	1285739,21
87	495366,63	1285817,35

88	495278,20	1285943,94
89	495202,19	1286064,61
90	495177,69	1286097,89
91	495093,32	1286205,09
92	494948,93	1286387,32
93	494916,98	1286431,67
94	494842,31	1286526,40
95	494827,16	1286556,80
96	494815,81	1286574,32
97	494787,23	1286612,66
98	494755,31	1286658,92
99	494716,34	1286692,34
100	494688,66	1286738,04
101	494661,20	1286776,84
102	494530,65	1286924,97
103	494521,88	1286939,47
104	494468,87	1287009,57
105	494451,14	1287063,36
106	494516,68	1287187,11
107	494477,03	1287286,74
108	494486,52	1287385,81
109	494489,78	1287420,15
110	494474,21	1287483,46
111	494470,97	1287490,71
112	494463,87	1287568,36
113	494459,97	1287583,81
114	494441,39	1287656,54
115	494449,27	1287673,78
116	494431,82	1287736,20
117	494446,27	1287741,87
118	494447,33	1287738,83
119	494451,09	1287740,20
120	494448,69	1287747,12
121	494427,00	1287738,61
122	494445,02	1287674,11
123	494437,17	1287656,92
124	494456,09	1287582,83
125	494459,91	1287567,69
126	494467,04	1287489,69
127	494470,41	1287482,16
128	494485,74	1287419,85
129	494482,54	1287386,19
130	494472,96	1287286,16
131	494512,28	1287187,34
132	494446,81	1287063,72
133	494465,28	1287007,69
134	494518,57	1286937,22
135	494527,41	1286922,59
136	494658,06	1286774,36
137	494685,31	1286735,84
138	494713,25	1286689,72
139	494752,32	1286656,23
140	494783,97	1286610,33
141	494812,53	1286572,04

142	494823,68	1286554,82
143	494838,91	1286524,25
144	494913,78	1286429,26
145	494945,73	1286384,91
146	495090,18	1286202,61
147	495174,51	1286095,47
148	495198,88	1286062,36
149	495274,86	1285941,73
150	495363,37	1285815,03
151	495420,43	1285736,80
152	495547,57	1285563,05
153	495788,47	1285543,21
154	495997,30	1285566,88
155	496141,59	1285479,32
156	496270,78	1285401,06
157	496145,32	1285228,73
158	495950,74	1284923,78
159	495963,75	1284898,76
160	496012,08	1284866,39
161	496092,40	1284814,19
162	496266,57	1284681,88
163	496310,59	1284635,96
164	496355,08	1284592,21
165	496393,80	1284572,16
166	496609,68	1284475,87
167	496779,00	1284407,76
168	496780,48	1284405,23
169	496776,48	1284397,72
170	496763,43	1284367,80
171	496720,75	1284263,59
172	496658,51	1284091,56
173	496191,19	1282825,79
174	496094,26	1282594,16
175	495965,61	1282255,44
176	495958,16	1282235,91
177	495935,66	1282171,78
60	495940,63	1282173,88

:ЗУ1
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 256 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495940,63	1282173,88
2	495961,25	1282232,63
3	495957,53	1282233,58
4	495957,33	1282233,53
5	495935,66	1282171,78
1	495940,63	1282173,88

67:17:0000000:169/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:169
Категория земель: Земли промышленности
Площадь: 100 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496767,82	1284367,87
2	496777,82	1284390,78
3	496774,16	1284392,39
4	496764,16	1284369,47
1	496767,82	1284367,87

:ЗУ3
Кадастровый квартал: 67:17:1090101
Категория земель: Земли населенных пунктов
Площадь: 3454 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496458,32	1284547,76
2	496395,53	1284575,76
3	496357,46	1284595,49
4	496313,43	1284638,77
5	496269,24	1284684,87
6	496094,70	1284817,47
7	496014,28	1284869,73
8	495966,83	1284901,51
9	495955,35	1284923,58
10	496079,28	1285117,80
11	496070,81	1285111,96
12	495950,74	1284923,78
13	495963,75	1284898,76
14	496012,08	1284866,39
15	496092,40	1284814,19
16	496266,57	1284681,88
17	496310,59	1284635,96
18	496355,08	1284592,21
19	496393,80	1284572,16
20	496456,48	1284544,20
1	496458,32	1284547,76

:ЗУ4
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 1171 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495573,81	1285564,90
2	495549,72	1285566,89
3	495423,63	1285739,21
4	495393,00	1285781,20
5	495390,94	1285777,32
6	495420,43	1285736,80
7	495547,57	1285563,05
8	495578,66	1285560,49

1	495573,81	1285564,90

:ЗУ5
Кадастровый квартал: 67:17:1370101
Категория земель: Земли населенных пунктов
Площадь: 3275 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495393,02	1285781,25
2	495366,63	1285817,35
3	495278,20	1285943,94
4	495202,19	1286064,61
5	495177,69	1286097,89
6	495093,32	1286205,09
7	494948,93	1286387,32
8	494916,98	1286431,67
9	494910,23	1286440,23
10	494906,85	1286438,07
11	494913,78	1286429,26
12	494945,73	1286384,91
13	495090,18	1286202,61
14	495174,51	1286095,47
15	495198,88	1286062,36
16	495274,86	1285941,73
17	495363,37	1285815,03
18	495390,94	1285777,32
1	495393,02	1285781,25

:ЗУ6
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 292 кв.м.

№ пп	X	Y
:ЗУ6(1)		
1	494865,00	1286491,13
2	494828,27	1286545,57
3	494838,91	1286524,25
1	494865,00	1286491,13
:ЗУ6(2)		
4	494709,36	1286703,85
5	494703,04	1286714,29
6	494700,07	1286711,47
7	494713,25	1286689,72
8	494717,57	1286686,00
9	494707,02	1286700,75
4	494709,36	1286703,85
:ЗУ6(3)		
10	494701,30	1286717,16
11	494688,66	1286738,04
12	494683,57	1286745,23
13	494682,75	1286739,47
14	494685,31	1286735,84

15	494698,19	1286714,57
10	494701,30	1286717,16

:ЗУ7
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли водного фонда
Площадь: 14 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494703,04	1286714,29
2	494701,30	1286717,16
3	494698,19	1286714,57
4	494700,07	1286711,47
1	494703,04	1286714,29

:ЗУ2
Кадастровый квартал: 67:17:1400101
Категория земель: Земли населенных пунктов
Площадь: 2342 кв.м.

№ пп	X	Y
:ЗУ2(1)		
1	494516,16	1287186,12
2	494516,68	1287187,11
3	494477,03	1287286,74
4	494486,52	1287385,81
5	494489,78	1287420,15
6	494474,21	1287483,46
7	494470,97	1287490,71
8	494463,87	1287568,36
9	494459,97	1287583,81
10	494441,39	1287656,54
11	494449,27	1287673,78
12	494439,06	1287710,29
13	494435,29	1287708,92
14	494445,02	1287674,11
15	494437,17	1287656,92
16	494456,09	1287582,83
17	494459,91	1287567,69
18	494467,04	1287489,69
19	494470,41	1287482,16
20	494485,74	1287419,85
21	494482,54	1287386,19
22	494472,96	1287286,16
23	494512,28	1287187,34
24	494497,17	1287158,81
1	494516,16	1287186,12
:ЗУ2(2)		
25	494432,58	1287733,47
26	494431,82	1287736,20
27	494446,27	1287741,87
28	494447,33	1287738,83
29	494451,09	1287740,20

30	494448,69	1287747,12
31	494427,00	1287738,61
32	494428,81	1287732,10
25	494432,58	1287733,47

:150/чзу1
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:150
Кадастровый квартал: 67:17:1400101
Категория земель: Земли промышленности
Площадь: 96 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494439,06	1287710,29
2	494432,58	1287733,47
3	494428,81	1287732,10
4	494435,29	1287708,92
1	494439,06	1287710,29

67:17:0000000:226/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:226
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 1128кв.м.

№ пп	X	Y
1	496226,97	1282911,14
2	496324,78	1283176,06
3	496319,62	1283173,63
4	496222,14	1282909,60
1	496226,97	1282911,14

67:17:0000000:226/чзу2

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:226
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь:40 кв.м.

№ пп	X	Y
5	496763,95	1284358,51
6	496767,12	1284366,25
7	496767,82	1284367,87
8	496764,16	1284369,47
9	496763,43	1284367,80
10	496760,35	1284360,28
5	496763,95	1284358,51

67:17:0000000:226/чзу3
Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:226

Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 985кв.м.

№ пп	X	Y
11	496777,82	1284390,78
12	496780,09	1284395,98
13	496785,06	1284405,32
14	496781,76	1284410,96
15	496611,24	1284479,55
16	496575,41	1284495,53
17	496567,00	1284494,90
18	496609,68	1284475,87
19	496779,00	1284407,76
20	496780,48	1284405,23
21	496776,48	1284397,72
22	496774,16	1284392,39
11	496777,82	1284390,78

67:17:0000000:226/чзу4

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым № 67:17:0000000:226
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 35кв.м.

№ пп	X	Y
23	496079,28	1285117,80
24	496085,45	1285127,47
25	496073,92	1285116,83
26	496070,81	1285111,96
23	496079,28	1285117,80

67:17:0000000:226/чзу5

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:226
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 48кв.м.

№ пп	X	Y
27	496262,58	1285410,70
28	496252,48	1285416,82
29	496250,25	1285413,49
30	496260,64	1285407,20
27	496262,58	1285410,70

67:17:0000000:243/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:243
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 59 кв.м.

№ пп	X	Y

1	494506,43	1287167,75
2	494516,16	1287186,12
3	494497,17	1287158,81
4	494493,04	1287151,03
1	494506,43	1287167,75

67:17:0000000:22/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0000000:22
Кадастровый квартал: 67:17:0000000
Категория земель: Земли промышленности
Площадь: 446 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496252,46	1285416,83
2	496157,19	1285474,55
3	496154,96	1285471,23
4	496250,23	1285413,50
1	496252,46	1285416,83

67:17:0080201:266/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:266
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 2675 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495961,50	1282233,35
2	495961,92	1282234,54
3	495969,35	1282254,01
4	496097,98	1282592,68
5	496194,92	1282824,32
6	496206,78	1282856,46
7	496202,00	1282855,05
8	496191,19	1282825,79
9	496094,26	1282594,16
10	495965,61	1282255,44
11	495958,16	1282235,91
12	495957,33	1282233,55
13	495957,53	1282233,60
1	495961,50	1282233,35

67:17:0080201:304/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:304
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 1418 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496085,46	1285127,48
2	496148,62	1285226,48
3	496276,57	1285402,22

4	496262,59	1285410,69
5	496260,66	1285407,19
6	496270,78	1285401,06
7	496145,32	1285228,73
8	496073,93	1285116,85
1	496085,46	1285127,48

67:17:0080201:308/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:308
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 5055 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496324,79	1283176,08
2	496662,27	1284090,18
3	496724,48	1284262,15
4	496763,94	1284358,49
5	496760,34	1284360,26
6	496720,75	1284263,59
7	496658,51	1284091,56
8	496319,62	1283173,65
1	496324,79	1283176,08

67:17:0110101:331/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0110101:331
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 2038 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494683,56	1286745,24
2	494661,20	1286776,84
3	494530,65	1286924,97
4	494521,88	1286939,47
5	494468,87	1287009,57
6	494451,14	1287063,36
7	494506,43	1287167,74
8	494493,05	1287151,01
9	494446,81	1287063,72
10	494465,28	1287007,69
11	494518,57	1286937,22
12	494527,41	1286922,59
13	494658,06	1286774,36
14	494682,74	1286739,48
1	494683,56	1286745,24

67:17:0110101:345/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0110101:345
Кадастровый квартал: 67:17:0110101

Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 708 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496157,17	1285474,56
2	496143,66	1285482,75
3	496006,59	1285565,93
4	496003,02	1285563,42
5	496141,59	1285479,32
6	496154,94	1285471,24
1	496157,17	1285474,56

67:17:0080201:407/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:407
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 1 кв.м.

№ пп	X	Y
1	495961,26	1282232,65
2	495961,50	1282233,33
3	495957,55	1282233,59
1	495961,26	1282232,65

67:17:0080201:408/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:408
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 233 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496206,79	1282856,48
2	496226,96	1282911,13
3	496222,13	1282909,58
4	496202,00	1282855,07
1	496206,79	1282856,48

67:17:0080201:461/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0080201:461
Кадастровый квартал: 67:17:0080201
Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 498 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496575,39	1284495,54
2	496458,33	1284547,75
3	496456,50	1284544,19
4	496566,99	1284494,91
1	496575,39	1284495,54

67:17:0110101:510/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0110101:510
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 1727 кв.м.

№ пп	X	Y
1	496006,57	1285565,94
2	495998,21	1285571,01
3	495788,40	1285547,23
4	495573,83	1285564,90
5	495578,68	1285560,49
6	495788,47	1285543,21
7	495997,30	1285566,88
8	496003,00	1285563,42
1	496006,57	1285565,94

67:17:0110101:513/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0110101:513
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли лесного фонда
Площадь: 509 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494910,22	1286440,25
2	494842,31	1286526,40
3	494827,16	1286556,80
4	494821,85	1286565,01
5	494818,86	1286562,25
6	494823,68	1286554,82
7	494828,29	1286545,59
8	494865,02	1286491,14
9	494906,83	1286438,08
1	494910,22	1286440,25

67:17:0110101:329/чзу1

Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым №67:17:0110101:329
Кадастровый квартал: 67:17:0110101
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь: 703 кв.м.

№ пп	X	Y
1	494821,84	1286565,02
2	494815,81	1286574,32
3	494787,23	1286612,66
4	494755,31	1286658,92
5	494716,34	1286692,34
6	494709,37	1286703,83
7	494707,03	1286700,75
8	494717,58	1286686,01
9	494752,32	1286656,23
10	494783,97	1286610,33
11	494812,53	1286572,04

12	494818,85	1286562,27
1	494821,84	1286565,02

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ПМТ

Лист